

SLAGVERKETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

INFORMATION TILL MEDLEMMARNA

Höststädning 2024

Nu börjar vi skönja höstens intåg. Då ska även samfälligheten förberedas inför höst och vinter.



Årets höststädning äger rum den 19 oktober 2024 med start klockan 09.00

Separat kallelse kommer senare!

Titta runt i ditt område och fundera på om det är något utöver det vanliga som behöver göras på städdagen. Meddela din kontaktman eller mejla till styrelsemejlen info@slagverket-samf.se

Styrelsen har inte lämnat någon information efter vårens stämma. Så här kommer lite info:

Stämman var inte särskilt välbesökt – det var endast 22 fastigheter som deltog.

Tre frågor kom upp på stämman som styrelsen har arbetat med och som vi ska försöka ge svar på i informationen nedan:

Frågorna var följande:

1. lång tid att få varmt vatten i kranen på övervåningen,
2. varmvattnet håller inte rätt temperatur
3. dagvattenbrunnarna hinner inte med flödet vid stora regnmängder och skyfall

Svar:

1. Beror på att rören är oisolerade och det kan vi inte göra något åt. Det är bara att spola tills det kommer varmvatten.
2. Nu har vi låtit höja utgående temperatur på vattnet till 60 grader. Under den senaste veckan har EON gjort service och kontroll av anläggningen, vi har även haft en entreprenör som gått igenom anläggningen. Båda har meddelat att det inte är något fel på anläggningen men då utgående vatten har en temperatur på 60 grader och returen endast har 40 grader så tyder det på att det finns en eller flera felaktiga blandare i samfälligheten. En felaktig blandare innebär att kallvattnet går över till varmvattnet i blandaren och temperaturen blir låg. Trasiga blandare måste varje fastighet kontrollera själva det är inte något som samfälligheten står för. Naturligtvis kan ni ta hjälp av en firma – men kostnaden får ni stå för själva. **Bifogat finns en instruktion om hur ni ska gå till väga för att kontrollera blandarna i huset**, observera att ni måste kontrollera samtliga blandare – ta hjälp av varandra och prata med dina grannar.
3. Samtliga dagvattenbrunnar har slamsugits

Renovering

Om ni ska renovera något i er fastighet som har med värmen att göra, ex vis ta bort ett element. Hör av er till styrelsen via mejl eller på annat sätt. Detta för att vi måste tillse att vatten inte försvinner från vårt värmesystem – det kan i värsta fall stå oss dyrt. När ni är klara med renoveringen måste vi

SLAGVERKETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

titta till undercentralen för att se om det behövs fyllas på vatten i systemet. Allt detta finns att läsa på samfällighetens hemsida.

Målat på stenar och lekmaterial – Någon eller några har målat med blå färg på våra vitmålade stenar och det är väl lätt fixat med övermålning. Men värre är att någon har målat på lekhuset på lekplatsen vilket har gjort att barn fått färg på sig och sina kläder. Se till att era barn inte har tillgång till färger och framför allt – lär dem att vara rädda om samfällighetens och medlemmarnas (allas vår) egendom. Vi renoverade våra lekplatser för dyra pengar för några år sedan.

Ägarbyte?

Anmäl i god tid till styrelsen – blankett finns på vår hemsida www.slagverket-samf.se

Styrelsen och kontaktmän

Styrelsen vald på senaste årsstämman:

Ordförande	Marianne Wissting
Vice ordförande	Mats Gustavsson
Sekreterare	Niklas Fahlstedt
Kassör	Harriet Lindgren
Ledamot	Marie Edoff
Suppleanter	Reidar Grundström Henrik Hallman Daniel Bitar

Kontaktmän är följande:

<u>Kontaktpersoner:</u>	<u>ASG</u>	<u>Kontaktperson:</u>	<u>ASG</u>
Reidar Grundström	2-36	Daniel Bitar	38-74
Lukas Isaksson/ Caroline Lindström	76-100	Christer Lindgren	122-146
Kent Wissting	168-190	Mikael Edoff	102-120
Fredrik Smedberg	148-166	Göran Olsson	192-210

Undrar du över något, när du styrelsen via vår hemsida slagverket-samf.se. Vi svarar *så fort* vi kan på alla frågor men ibland tar det kanske ett par dagar då de flesta av oss också har ordinarie arbeten.

Hälsningar och väl mött på städdagen!

Styrelsen